**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**БУГАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 153 от 29.05.2023 года**

Об утверждении изменений генерального плана

Бугаевского сельского поселения

Кантемировского муниципального района

Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Воронежской области, Уставом Бугаевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Бугаевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения генерального плана Бугаевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, утвержденного решением Совета народных депутатов Бугаевского сельского поселения от 23.08.2012 года № 91, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Бугаевского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Бугаевского сельского поселения Н. В. Воронько

Председатель Совета народных депутатов Н. В. Гресева

Бугаевского сельского поселения

Приложение

к решению Совета народных депутатов

Бугаевского сельского поселения от 23.08.2012 № 91 (в редакции решения Совета народных депутатов Бугаевского сельского поселения от 01.04.2013 № 117, от 25.09.2017 № 135,

от 29.05.2023 № 153)

**ПП**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**БУГАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**1. Введение**

ООО «Институт строительных проектов» (Санкт-Петербург) по заказу Администрации Бугаевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области в соответствии с муниципальным контрактом № 3 от 16.02.2009 г. выполнил проект «Генеральный план Бугаевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области».

Генеральный план утвержден решением Совета народных депутатов Бугаевского сельского поселения от 23.08.202 № 91.

Внесение изменений в генеральный план Бугаевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании распоряжения администрации Бугаевского сельского поселения от 12.09.2012 № 95 в части размещения в южной части территории сельского поселения, рядом с существующим МАПП «Бугаевка» участка для строительства таможенно - логистического терминала.

Изменения в генеральный план утверждены решением Совета народных депутатов Бугаевского сельского поселения от 01.04.2013 № 117.

Внесение изменений в генеральный план Бугаевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановления администрации Бугаевского сельского поселения от 01.06.2017 № 14 в части отображения строительства вышек для размещения базовых станций сотовой связи.

Изменения в генеральный план утверждены решением Совета народных депутатов Бугаевского сельского поселения от 25.09.2017 № 135.

Внесение изменений в генеральный план Бугаевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановления администрации Бугаевского сельского поселения 28.10.2022 № 30 в части

- установления границ села Бугаевка, села Колещатовка, хутора Хрещатый;

- отображения мероприятия по переводу территории, входящей в 15-ти метровую полосу вдоль государственной границы, в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, согласно п.2 Протокола №1 заседания координационного совета по приграничной политике при правительстве Воронежской области от 26 мая 2022, с целью защиты и охраны государственной границы.

**2. Общие положения**

Территориальное планирование – вид градостроительной деятельности, установленный Градостроительным Кодексом Российской Федерации, наряду с последующими ее видами – градостроительным зонированием, планировкой территории, архитектурно-строительным проектированием, строительством и реконструкцией объектов капитального строительства.

Генеральный план поселения относится к документам территориального планирования муниципального образования и утверждается представительным органом местного самоуправления. Утвержденный в установленном законом порядке генеральный план поселения (и внесение изменений в него) являются обязательным для органов государственной власти и органов местного самоуправления, при принятии ими решений в области градостроительной деятельности, осуществляемой на территории поселения и реализации таких решений.

Не допускается принятие органами государственной власти, органами самоуправления решений о резервировании земель, их изъятии, в том числе путем выкупа для государственных и муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую, при отсутствии документов территориального планирования (генерального плана поселения).

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, публичные слушания по проектам генеральных планов, (внесению в них изменений), с участием жителей поселений, проводятся в обязательном порядке.

Утвержденный генеральный план поселения (или внесение изменений в него) в части функционального зонирования территории является основой для разработки Правил землепользования и застройки поселения и установления в них территориальных зон, их границ и градостроительных регламентов.

**3. Цели и задачи территориального планирования**

Общей целью территориального планирования является определение в его документах назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Генеральный план поселения как документ территориального планирования разрабатывается с целью определения долгосрочной перспективы социально- экономического и градостроительного развития его территории на 15-20 лет, с выделением I-ой очереди строительства на 10 лет.

Принятые в генеральном плане поселения проектные решения основываются на комплексном анализе:

положения и значения поселения в системе расселения субъекта Российской Федерации и муниципального района, в системе социально-экономических и транспортных связей федерального, регионального и местного уровней;

существующего ресурсного потенциала территории (природного, материального, людского);

современного состояния территории и действующих ограничений на ее использование;

факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

имеющихся программ социально-экономического развития поселения, муниципального района субъекта Российской Федерации;

реализации решений предшествующего генерального плана и документов территориального планирования муниципального района.

В Генеральном плане поселения определяются принципиальные направления его экономического развития, прогнозируемая численность населения, объемы жилищного, общественно-делового, транспортного, инженерного и рекреационного строительства, а также площади территорий, необходимых для размещения указанных видов строительства.

С учетом конкретных природных и градостроительных условий территорий формируются:

направления и характер территориально развития поселения (территориально- пространственная модель) с установлением зон размещения объектов капитального строительства;

проектное функциональное зонирование территории поселения с определением назначения и границ функциональных зон;

проектная транспортная структура территории;

проектная архитектурно-планировочная структура территории;

проектная инженерная инфраструктура территории с определением границ зон объектов водоснабжения, водоотведения, электро-, тепло-, газоснабжения, связи;

мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

мероприятия по охране и оздоровлению окружающей среды;

предложения по изменению черты населенного пункта.

С целью резервирования территорий для государственных и муниципальных нужд при осуществлении последующих видов градостроительной деятельности в генеральном плане поселения, определяются границы территорий общего пользования (улиц, дорог, проездов, площадей, набережных, скверов, бульваров).

**4. Перечень мероприятий по территориальному планированию**

Мероприятия по территориальному планированию предусмотрены настоящим генеральным планом с учетом сложившейся социально-экономической ситуации и основных направлений развития хозяйственной деятельности устойчивого развития существующих предприятий сельского хозяйства, ориентированных, в основном, на растениеводство, а также восстановление производственных мощностей в животноводстве.

**4.1. Экономическая база**

Настоящим генеральным планом принят оптимистический вариант гипотезы социально-экономического развития Бугаевского сельского поселения ориентированный на проведения в достаточно короткие сроки комплексного обновления экономического потенциала с целью создания благоприятных условий для устойчивого развития территории и жизнедеятельности населения.

Приоритетными отраслями экономики поселения в прогнозируемый настоящим генеральным планом период (2009-2030 гг.) будут сельское хозяйство и производства, связанные с ним, а также жилищное строительство, малое предпринимательство, социальная и природоохранная инфраструктура.

Для экономического развития настоящим проектом предлагается:

обновление и модернизация существующей базы растениеводческого комплекса (мастерские по ремонту сельхозтехники, склады ГСМ);

восстановление 2 молочных ферм, 2 овцеферм и свинофермы;

строительство свинофермы на 100-200 голов на севере поселения;

организация заготовительно-складских баз и мини-предприятий для первичной переработки сельскохозяйственной продукции;

строительство объектов транспортной инфраструктуры (ДРСУ и базы коммунально-бытового хозяйства);

организация придорожного автотуристического комплекса для обслуживания таможенного терминала.

строительство таможенно-логистического терминала в южной части сельского поселения на автомобильной дороге Р194 "Луганск - Воронеж" вблизи хутора Хрещатый.

Таможенно-логистический терминал представляет собой комплекс зданий, сооружений, территорий, объединенных в единое целое, в пределах которого оказываются услуги, связанные с таможенным оформлением товаров и транспортных средств, их хранением, транспортировкой вглубь страны, а также иные сопутствующие услуги, расположенных в непосредственной близости от пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации.

В соответствии с концепцией таможенного оформления и таможенного контроля товаров в местах, приближенных к государственной границе Российской Федерации, принятой 29.08.2008 года на Комиссии ФТС России, таможенно-логистические терминалы должны располагаться в приграничных субъектах Российской Федерации, в пределах полосы местности шириной до 30 километров от линии таможенной границы по пути следования транспортных средств из пункта пропуска вглубь страны на прилегающей к дорожной артерии территории или находящейся от неё на расстоянии не более 2 километров.

Строительство терминала и развитие окружающей его инфраструктуры позволит увеличить инвестиционную привлекательность территории сельского поселения.

**4.2. Население**

Расчетная численность населения Бугаевского сельского поселения составит:

На I очередь строительства (2015 г.) − 1,1 тыс. чел.

На расчетный срок (2030 г.) − 1,2 тыс. чел.

**4.3. Норма жилой обеспеченности**

Норма жилищной обеспеченности в соответствии со «Схемой территориального развития Воронежской области»:

На I очередь строительства (2015 г.) − 29 м2 общей площади/чел.

К расчетному сроку (2030 г.) − 35 м2 общей площади/чел.

**4.4. Жилищный фонд**

Общий объем жилищного фонда Бугаевского сельского поселения достигнет:

На I очередь строительства (2015 г.) − 32,0 тыс. м2 общей площади.

К расчетному сроку (2030 г.) − 42,0 тыс. м2 общей площади.

Общий объем сноса ветхого жилищного фонда составит 0,7 тыс. м2

**4.5. Новое жилищное строительство**

Общий объем нового жилищного строительства Бугаевского сельского поселения составит:

На I очередь строительства (2015 г.) − 4,5 тыс. м2.

На расчетный срок (2030 г.) − 15,0 тыс. м2.

Прирост жилой площади поселения произойдет за счет индивидуальной застройки (1-2 этажа) с приусадебными участками.

Территории, предусмотренные проектом для размещения нового жилищного строительства, определены в количестве 35 га с учетом возможности выделения приусадебных участков размером до 50 соток (исходя из современного положения), что превышает региональный норматив – 20 соток.

**4.6. Система социального и культурно-бытового обслуживания**

Определение емкости учреждений обслуживания и их размещение на стадии «генерального плана» выполнено с целью учета потребности в территориях общественной застройки в общей сумме территорий населенных пунктов. Необходимо зарезервировать требуемые территории для перспективного развития объектов обслуживания, а их конкретная номенклатура может меняться в зависимости от возникающей потребности.

***Образование.*** В рассматриваемый настоящим проектом расчетный период (до 2030 г.) в поселении должна быть достигнута 100% обеспеченность населения социально гарантированным объемом бесплатного образования и воспитания с учетом уменьшения наполняемости классов и групп в соответствии с нормативными документами.

Проектом предусматривается реконструкция действующей школы в с. Колещатовка на 80 мест с включением в ее состав спортивного поля общего доступа, а также строительство новых объектов образования: школы на 150 мест в с. Бугаевка, детского сада на 15 мест в с. Колещатовка и начальной школы с группой детского сада на 30 и 15 мест соответственно, в х. Хрещатый, при которой также будет организована спортивная площадка. В реконструируемые и вновь возводимые объекты образования проектом предусматривается включение групп специализированных внешкольных учреждений (кружки музыкальные, художественные, детского творчества).

***Здравоохранение.*** Реконструкция существующих фельдшерско-акушерских пунктов с организацией в них аптечных киосков и раздаточных пунктов молочной кухни призвана улучшить обслуживание медицинскими услугами население Бугаевского сельского поселения, что должно способствовать улучшению показателей здоровья населения.

***Учреждения культуры и искусства.*** Реконструкция существующих и введение в состав учреждений культуры современных видов объектов, совмещенных с объектами образования, ориентированных на семейный отдых, организацию досуга детей, молодежи, старших возрастных групп.

***Физкультура и спорт.*** Строительство новых видов объектов, охватывающих разновозрастные группы населения и уровни обслуживания. Проектом предусматривается строительство центрального стадиона в с. Бугаевка, двух физкультурно-оздоровительных комплексов (с. Бугаевка и Колещатовка), а также организация открытых для общего пользования спортивных полей при школах (с. Колещатовка, х. Хрещатый).

***Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание.*** Реконструкция и строительство объектов торговли, размещаемых в комплексе с предприятиями общественного питания и коммунально-бытового обслуживания населения.

Для обеспечения населения поселения разнообразными видами отдыха проектом предусмотрено размещение базы отдых в селе Бугаевка, расположенной на берегу водохранилища, в состав которой войдут коттеджи для проживания, развлекательные и спортивные сооружения.

Для обслуживания таможни в приграничной зоне в районе х. Хрещатый предлагается разместить гостиницу на 20 мест и автотуристический центр, в состав которого войдут мотель, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, а также СТО и АЗС.

**4.7. Территории необходимые для размещения нового жилищного строительства и объектов социального и культурно-бытового обслуживания**

Потребности Бугаевского сельского поселения в территориях для размещения нового жилищного строительства составят:

Всего по поселению, в т.ч.: − 28 га

с. Бугаевка − 15 га

с. Колещатовка − 8 га

х. Хрещатый − 5 га

Для объектов социального и культурно-бытового обслуживания – 15 га.

**4.8. Территориально-пространственная модель поселения**

Проектная территориально-пространственная модель Бугаевского сельского поселения строится как трехчастная система с центральным ядром в селе Бугаевка, фокусирующим основные функциональные связи, и периферическими населенными пунктами в хуторе Хрещатый и селе Колещатовка.

Особое место в проектной территориально-пространственной модели занимает новая трасса Богучар – Луганск, являющаяся ответвлением федеральной автодороги Москва – Новороссийск.

Функциональные связи между населенными пунктами предполагается осуществлять по существующей автодороге Воронеж – Луганск и автодороге местного значения Хрещатый – Колещатовка.

**4.9. Архитектурно-планировочная структура**

Принятая проектом архитектурно-планировочная структура поселения строится с учетом природных особенностей территории, направлений основных функциональных и транспортных связей, и предполагает эволюционное развитие сложившейся структуры и системы землепользования.

В основу развития архитектурно-планировочной структуры положено создание новой планировочной оси, связанной со строительством автодороги федерального значения западнее села Бугаевка, с выходом к таможенному терминалу в хуторе Хрещатый, а также обеспечение устойчивой связи периферических населенных пунктов с центральным ядром в с. Бугаевка, являющегося административным и общественно-деловым центром.

Кроме того, в развитие главной планировочной оси поселения, проходящей с севера на юг, предлагается создание специализированного общественного и автосервисного центра для обслуживания таможенного терминала в х. Хрещатый.

**4.10. Функциональное зонирование**

Проектное функциональное зонирование учитывает сложившееся, в основном, использование территории как сельскохозяйственной, а также дает предложения по развитию всех функциональных зон с целью обеспечения комфортных условий проживания населения, экономического прогресса, безопасного использования объектов и улучшения экологической ситуации.

На территории Бугаевского сельского поселения выделены следующие функциональные зоны:

− зоны жилой застройки;

− зоны общественно-деловой застройки;

− производственные зоны;

− зоны сельскохозяйственного использования;

− зоны объектов транспортной инфраструктуры;

− зоны объектов инженерной инфраструктуры;

− рекреационные зоны;

− зоны специального назначения;

− зоны естественного природного ландшафта.

Зоны жилой застройки формируются из индивидуальной и малоэтажной блокированной жилой застройки, которые размещаются в трех населенных пунктах – селах Бугаевка, Колещатовка, и хуторе Хрещатый, с новым строительством за счет упорядочения застройки, а также на землях, прилегающих к существующим границам населенных пунктов.

Зоны общественно-деловой застройки размещаются в каждом из указанных населенных пунктов, носят многофункциональный характер, формируются с учетом существующих памятников истории и культуры.

На территории поселения предлагаются к размещению два специализированных объекта общественного назначения – автосервисный и гостиничный комплекс в х. Хрещатый, а также база отдыха в восточной части с. Бугаевка, на берегу водохранилища.

Производственные зоны размещаются с учетом преобладающих ветров, с соблюдением необходимых санитарных разрывов от жилой застройки, и носят дисперсный характер, обусловленный сельскохозяйственным профилем деятельности на данной территории. В их состав входят молочные фермы, овце- и свинофермы, предприятия по переработке продукции, а также мастерские по обслуживанию сельхозтехники, и другие вспомогательные объекты.

Зоны сельскохозяйственного использования представлены пашнями, садами, лугами и выпасами, и занимают основные площади в пределах рассматриваемой территории.

Зоны объектов транспортной инфраструктуры включают в себя линейные объекты (автодороги) и объекты автосервиса, а также улицы и дороги населенных пунктов.

Зоны объектов инженерной инфраструктуры включают в себя линейные объекты в границах охранных зон сетей электро-, газо- и водоснабжения, а также территории соответствующих объектов и сооружений.

Зоны рекреационного назначения представлены системой зеленых насаждений общего пользования, формирующейся в населенных пунктах на основе существующих массивов.

Зоны естественного природного ландшафта включают в себя ландшафтно-рекреационную зону в западной части с. Бугаевка, и средозащитные насаждения.

Зоны специального назначения представлены кладбищами, свалками ТБО и скотомогильниками, которые размещаются на территории дисперсно.

**4.11. Транспортная инфраструктура**

Развитие транспортной инфраструктуры Бугаевского сельского поселения предлагается в соответствии со «Схемой территориального планирования Воронежской области». В «Схеме территориального планирования Воронежской области» предусмотрена организация сети федеральных дорог, связывающих восточные районы Воронежской области, Волгоградской области с государством Украина, а также в целях разгрузки федеральной дороги М4 «Дон» по восточным районам области с выходом на федеральную дорогу А144 Курск – Саратов со строительством высоководного моста через р. Дон в Богучарском районе.

Проектом предлагается:

строительство участка дороги федерального значения в направлении М4 «Дон» – Луганск в соответствии со «Схемой территориального планирования Воронежской области»;

строительство подъезда к с. Колещатовка от дороги федерального значения для связи с. Колещатовка с населенными пунктами поселения;

организация автобусных маршрутов, которые свяжут между собой все населенные пункты поселения в соответствии с областной целевой программой «Развития пассажирского автомобильного транспорта общего пользования Воронежской области на 2008-2015 годы»;

строительство автостанций в с. Бугаевка по ул. Ленина и с. Колещатовка по главной улице, выходящей на дорогу регионального значения Кантемировка – Колещатовка;

строительство станции технического обслуживания и автозаправочной станции на федеральной дороге вблизи х. Хрещатый.

В результате реализации проектных мероприятий:

протяженность дорог увеличится на 23,6 км и составит к расчетному сроку 36 км;

протяженность уличной сети возрастет на 11,8 км и составит 38,5 км;

площадь дорог составит 54 га;

площадь улиц населенных пунктов поселения составит 57 га, проезжих частей – 25 га.

Хранение легковых автомобилей жители поселения будут осуществлять на своих приусадебных участках.

**4.12. Инженерная инфраструктура**

**4.12.1. Электроснабжение**

Основным источником энергоснабжения Воронежской области является Нововоронежская АЭС мощностью 1834 тыс. кВт, которая находится рядом с г. Нововоронежск. НВАЭС выдает мощность в энергосистему «Воронежэнерго» через воздушные линии электропередач на напряжение 500 кВ, 220 кВ, 110 кВ.

Основным источником электроснабжения коммунально-бытовых и производственных потребителей Бугаевского сельского поселения сохранится подстанция 110/35/10 кВ, расположенная за пределами проектирования в пгт. Кантемировка. ПС 110/35/10 кВ пгт. Кантемировка получает электрическую мощность от подстанции 220/110 кВ Придонская (пгт. Придонской) через линию электропередач на напряжение 110 кВ.

Для непосредственного электроснабжения проектируемых коммунально-бытовых и производственных потребителей Бугаевского сельского поселения, проектом предусмотрено строительство 23 трансформаторных подстанций, в том числе десять на 1-ую очередь.

Новые трансформаторные подстанции необходимо запитать от ПС 110/35/10 кВ, расположенной в пгт. Кантемировка, через кабельные линии на напряжение 10 кВ.

Потребление электроэнергии на первую очередь составит 39,96 млн. кВт./год и на расчетный срок 157,34 млн. кВт/год.

Прирост потребления электроэнергии составит около 50%, в том числе 30% на производственные нужды.

**4.12.2. Теплоснабжение**

Система теплоснабжения Бугаевского сельского поселения останется локальной.

Теплоснабжение существующих и новых объектов малоэтажной застройки, общественно-деловой, школ, ДДУ и производственной застройки планируется осуществлять от индивидуальных котельных малой и средней мощности с комбинированными котлами. Основным топливом будет – природный газ, резервным – уголь или мазут.

Проектом предлагается заменить печное отопление в индивидуальной застройке и установить комбинированные котлы, работающие на природном газе, мазуте и угле. Горячее водоснабжение предусматривается осуществить через газовые водонагреватели.

Потребление тепловой энергии на первую очередь составит 65,62 тыс. Гкал в год. и на расчетный срок 221,0 тыс. Гкал в год.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки для проектирования систем отопления принята -260С. Продолжительность отопительного периода – 196 суток.

**4.12.3. Газоснабжение**

Природный газ поступает к потребителям Воронежской области по двум магистральным газопроводам Петровск-Новопсковск с условным диаметром трубопровода 1200 мм.

Бугаевское сельское поселение газифицировано полностью. Газоснабжение потребителей территории проектирования сохраниться на базе природного и сжиженного углеводородного газа.

Основными потребителями природного газа останутся газифицированный жилищно-коммунальный сектор, отопительные котельные. Коммунально-бытовых потребителей, использующих сжиженный газ необходимо перевести на природный газ. Использования сжиженного газа оставить только для заправки транспорта.

Проектом предлагается проектируемых потребителей обеспечить газоснабжением от четырёх проектируемых ГРП, в том числе от трех ГРП на 1-ую очередь, которые буду запитаны от существующего газораспределительного пункта через газопроводы высокого давления.

Производственные предприятия будут использовать природный газ для теплофикационных производственных нужд.

Для поддержания энергосберегающей политики РФ, настоящим проектом предлагается использовать один из наиболее перспективных и легко возобновляемых в сельских условиях ресурсов – биогаз.

Данное топливо относится к горючим вторичным энергоресурсам и образуется при анаэробной переработке различных биологических веществ и отходов, таких как трава, древесная листва, ботва картофеля, твердый остаток сточных вод, твёрдый навоз и др.

Использование биогаза возможно:

в качестве бензина и дизельного топлива для сельскохозяйственной техники.

в качестве основного топлива для обеспечения потребителей электроснабжением, теплоснабжением, горячей водой и газом для пищеприготовления.

**4.12.4. Связь**

Основным направлением развития сетей фиксированной связи является комбинированный путь модернизации, то есть постепенный переход от существующих традиционных сетей с технологией коммутации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммутации пакетов.

Для обеспечения необходимой плотности телефонных номеров проектом предлагается расширение и реконструкция существующей АТС в с. Бугаевка и с. Колещатовка.

Для обеспечения потребителей х. Хрещатый телефонными номерами необходимо предусмотреть строительство новой АТС, которая будет располагаться в здании администрации хутора.

Предполагается создание единой сети связи. Для этого предусматривается техническое перевооружение телефонных станций с внедрением современного цифрового коммутационного оборудования на сети.

При проектировании межстанционных связей необходимо предусмотреть использование волоконной.

Для развития мобильной связи и беспроводного интернета генеральным планом предусматривается строительство двух вышек для размещения базовых станций сотовой связи в районе хутора Хрещатый и села Колещатовка.

**4.12.5. Водоснабжение**

Проведение гидрогеологической разведки запасов подземных вод, с дальнейшим расширением действующего водозабора. Необходима реконструкция существующих водозаборных сооружений с установкой станций обезжелезивания и обеззараживания воды ультрафиолетом

Для устранения потерь воды в сетях водоснабжения необходимо их реконструировать. Дальнейшее развитие получит строительство уличных сетей водопровода в новых микрорайонах.

Проектируемые производственные объекты, расположенные на территории Бугаевского сельского поселения, могут снабжаться водой от новых и реконструируемых локальных источников.

**4.12.6. Канализация**

На территории Бугаевского сельского поселения предусматривается использование локальных систем очистки, как групповых для объектов общественного и культурно-бытового назначения (школа, детский сад и др.), так и индивидуальных

для усадебной застройки.

**4.12.7. Отходы производства и потребления**

Отходы от Бугаевского сельского поселения будут отвозиться на новые полигоны в с. Бугаевка и с. Колещатовка. Территории старых свалок в с. Бугаевка и с.Колещатовка подлежат рекультивации.

Уничтожение биологических отходов должно осуществляться в скотомогильниках, которые будут размещены в районе нового полигона.

**4.13. Защита от опасных факторов природного и техногенного характера, благоустройство территории**

На основании проведенного комплексного анализа размещение объектов социального и общественного значения определено, как правило, на территориях, наиболее благоприятных для застройки. На пойменных участках, подвергающихся затоплению паводковыми водами, новая застройка не размещается. Проектом предусмотрены следующие защитные мероприятия:

1. Мероприятия по защите от овражной эрозии.

2. Организация поверхностного стока.

3. Благоустройство водоемов.

4. Мероприятия по защите сооружений от осыпей.

5. Рекультивация нарушенных территорий.

**4.14. Оздоровление окружающей среды**

Оздоровлению окружающей среды будет способствовать предлагаемые проектом планировочные решения по территориальному развитию населенных пунктов и всего поселения.

1. Проектом намечены мероприятия по восстановлению и дальнейшему развитию сфер жизнеобеспечения населения:

− производственной сферы – земледелия и сельскохозяйственных предприятий животноводства и первичной переработки сельхозпродукции с организацией санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;

− социальной сферы – строительство новой жилой и общественной застройки, благоустройство территорий общего пользования населенных пунктов;

− объектов инженерной инфраструктуры – строительство отопительных котельных на газовом топливе, организация централизованной системы водоснабжения и локальных очистных сооружений для очистки хозяйственно-бытовых стоков (очищенная сточная вода после переработки может быть использована для полива прилегающей территории), рекультивация свалок и скотомогильников, организация двух новых полигонов ТБО и санкционированных скотомогильников;

− транспортной сети – строительство автомагистрали федерального значения на участке Богучар – Луганск с обходом с. Бугаевка с западной стороны, и увеличением пропускной способности таможенного терминала у хутора Хрещатый.

Нормативная (ориентировочная) санитарно-защитная зона таможенного терминала по СанПиНу 2.2.1/2.1.1.1200-03 составляет 500 м. Требуется разработка проекта сокращения СЗЗ проектируемого таможенно-логистического терминала с целью исключения попадания жилой застройки в санитарно-защитную зону терминала.

2. Проектом предусматривается формирование природного и средозащитного каркаса Бугаевского сельского поселения:

− развитие открытых озелененных пространств на территории поселения, пригодных для рекреационного освоения;

− сохранение и благоустройство природоохранных территорий – земель лесного фонда, в том числе государственных лесных полос, водоохранных зон водных объектов;

− адаптивно-ландшафтная организация овражно-балочной системы;

− расширение и благоустройство системы зеленых насаждений общего пользования на территории населенных пунктов.

3. Для улучшения качества почв и увеличения площадей сельскохозяйственных угодий необходимо проведение мероприятий:

− По восстановлению утраченных пахотных земель и увеличению площади

выпасов, за счет:

• комплекса противоэрозионных мероприятий (создание приовражных лесных полос, насаждений на берегах и днищах балок, откосах и водотоках оврагов, посадка водопоглощающих лесных полос по горизонталям склоновых земель, выполаживание оврагов с последующим облесением и залужением склонов и дна оврагов);

• агрофитомелиоративных приёмов, включающих технологии возделывания сельскохозяйственных культур, имеющих почвозащитную направленность (обработка почвы, создание биоинженерных сооружений - лесные защитные насаждения и простейшие гидротехнические сооружения).

− По сохранению и повышению плодородия почв за счет проведения агротехнических мероприятий:

• учет качества оросительных вод, поддержание оптимального увлажнения почв, строительство закрытой ирригационной системы, борьба с вторичным засолением, проведение химической и биологической мелиорации.

− Проведение снегозадержания на полях.

− По защите почв сельскохозяйственных угодий от загрязнений тяжелыми металлами путем рационального применения ядохимикатов, обеспечивающих агротехническую эффективность вносимых удобрений, и создание вдоль автомобильных дорог полезащитных лесных полос.

**4.15. Предложения по изменению границы населенного пункта *по переводу земельных участков из одной категории в другую***

Учитывая проектные решения по развитию существующих населенных пунктов и освоению новых территорий в целях жилищного и производственного строительства, предлагается установление границ в соответствии с планировочными решениями по развитию жилой и производственной застройки, и зон рекреации, при сохранении существующих внешних административных границ Бугаевского сельского поселения.

В рамках настоящего проекта изменения генерального плана проведены работы по установлению границ населенных пунктов села Бугаевка, села Колещатовка, хутора Хрещатый.

Границы населенных пунктов установлены по существующему положению. Предложения генерального плана по включению в границы населенных пунктов территорий для размещения нового жилищного строительства при установлении границ населенных пунктов не учтены. Предлагаемые к включению территории используются для сельскохозяйственной деятельности и их включение в границы населенного пункта в настоящее время неактуально. Предложения по включению остаются действующими на расчетный срок генерального плана и при необходимости могут быть реализованы до 2030 года.

Генеральный план дополнен приложением: «Сведения о границах населенных пунктов села Бугаевка, села Колещатовка, хутора Хрещатый. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов».

Общая площадь земель населенных пунктов на территории Бугаевского сельского поселения составит 587,67 га, в том числе:

- село Бугаевка – 275,47 га,

- село Колещатовка – 149,3 га,

- хутор Хрещатый – 162,9 га.

***Перечень мероприятий по переводу земельных участков из одной категории в другую.***

Перевод территории, общей площадью 3,3 га, входящей в 15-ти метровую полосу вдоль государственной границы, в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, согласно п.2 Протокола №1 заседания координационного совета по приграничной политике при правительстве Воронежской области от 26 мая 2022, с целью защиты и охраны государственной границы

**4.16. Первая очередь строительства (2015 г.)**

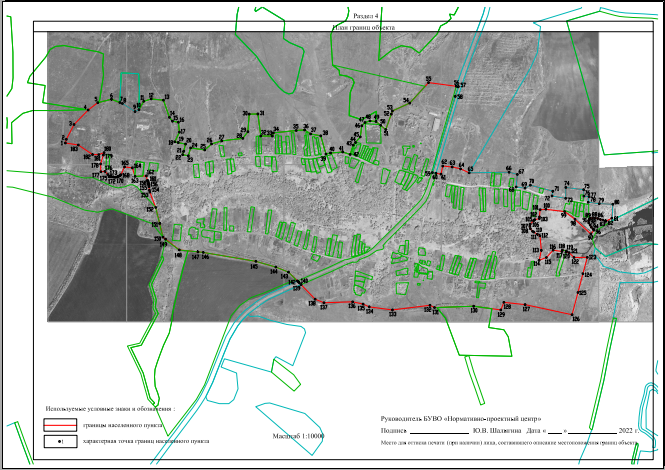
Перечень объектов, рекомендуемых к строительству в Бугаевском сельском поселении в период I очереди (2009-2015 гг.) приведен в следующей таблице.

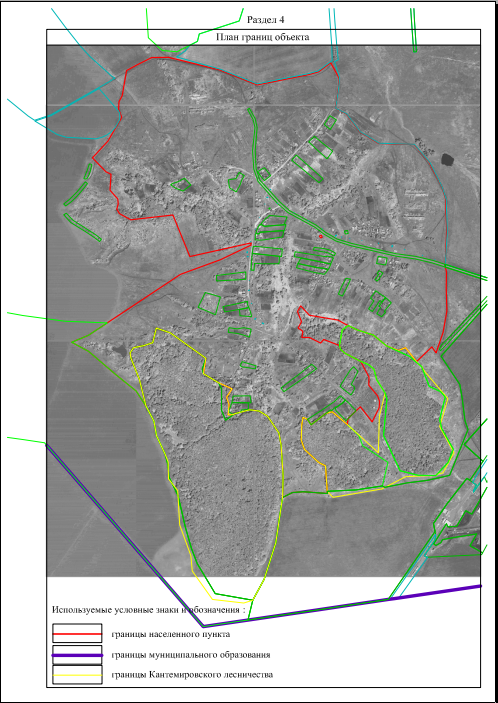
*Таблица 1*

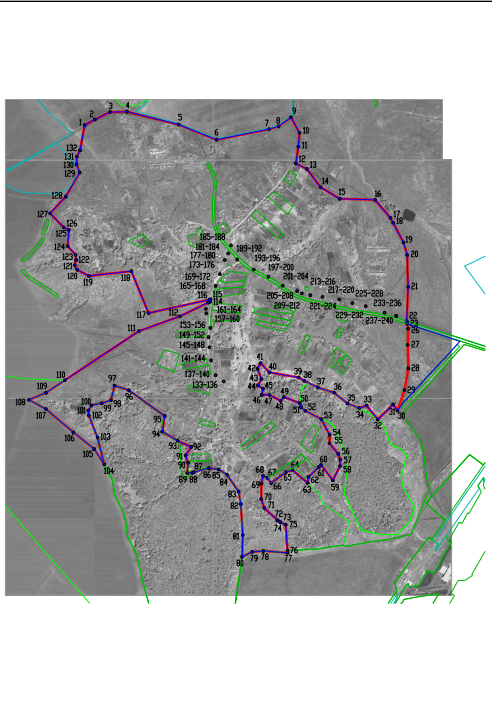
|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объектов и сооружений** | **Параметры объектов** | **Примечание (размещается)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| ***Жилищное строительство*** | | | |
| 1. | Индивидуальная застройка  (с участками) | 4,5 тыс. м² | с. Бугаевка, с. Колещатовка,  х. Хрещатый |
| ***Объекты социального и культурно-бытового назначения*** | | | |
| 2. | Детское дошкольное учреждение | 1 объект  на 30 мест | с. Бугаевка |
| 3. | Школа | 1 объект  на 150 мест | с. Бугаевка |
| 4. | Магазины | 70 м² торг. пл. | с. Бугаевка, с. Колещатовка,  х. Хрещатый |
| 5. | Предприятия общественного питания | 1 объект на 25  мест | в составе торгово-бытового центра |
| ***Дорожно-транспортное строительство*** | | | |
| 6. | Автостанция | 1 объект\* | с. Бугаевка (по ул. Ленина) |
| 7. | Реконструкция уличной сети | 2,9 км |  |
| 8. | Строительство уличной сети | 0,3 км |  |
| 9. | СТО | 1 объект\* | х. Хрещатый (на федеральной дороге) |
| ***Инженерная инфраструктура*** | | | |
| *Водоснабжение и водоотведение* | | | |
|  | Водоснабжение | | |
| 10. | Скважинные водозаборы хозяйственно-  питьевого водоснабжения | 250 м3/сут | Расширение существующих водозаборов, обустройство зон санитарной охраны |
| 11. | Уличные сети водоснабжения 7,25 км |  |  |
| 12. | Водопроводные очистные сооружения | 250 м3/сут | Строительство станции обезжелезивания, строительство установки обеззараживания воды ультрафиолетом |
|  | Водоотведение | | |
| 13. | Локальные очистные сооружения | Количество и необходимая мощность будет определена в дальнейшем в зависимости от количества обслуживаемых лиц | Установка оборудования |
| 14. | Уличные сети водоотведения | 1,72 км | Новое строительство |
| *Электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение и связь* | | | |
|  | Теплоснабжение | | |
| 15. | Строительство встроенных котельных  малой мощности. | 3 объекта | Для обеспечения теплоснабжением  общественно-деловой застройки, школы, ДДУ |
| 16. | Строительство встроенных котельных  малой мощности. | 6 объектов | Для обеспечения теплоснабжением  производственных потребителей |
|  | Газоснабжение | | |
| 17. | Строительство газорегуляторных пунктов. | 4 объекта | Для обеспечения газоснабжением потребителей индивидуальной застройки |
| 18. | Газораспределительная сеть высокого  давления. | 5,9 км | Строительство |
| 19. | Газораспределительная сеть среднего  давления. | 5,7 км | Строительство |
| 20. | Шкафный газорегуляторный пункт | 4 объекта | Строительство |
|  | Электроснабжение | | |
| 21. | Строительство трансформаторных под-  станций (ТП) | 4 объекта | Для электроснабжения  индивидуальных потребителей |
| 22. | Строительство трансформаторных под-  станций (ТП) | 7 объектов | Для электроснабжения производственных потребителей |
| 23. | Кабельные линии 10 кВ | 26,5 км | Строительство |
|  | Связь | | |
| 24. | Реконструкция АТС | 2 объекта | Реконструкция |
| 25. | АТС | 1 объект | Строительство |

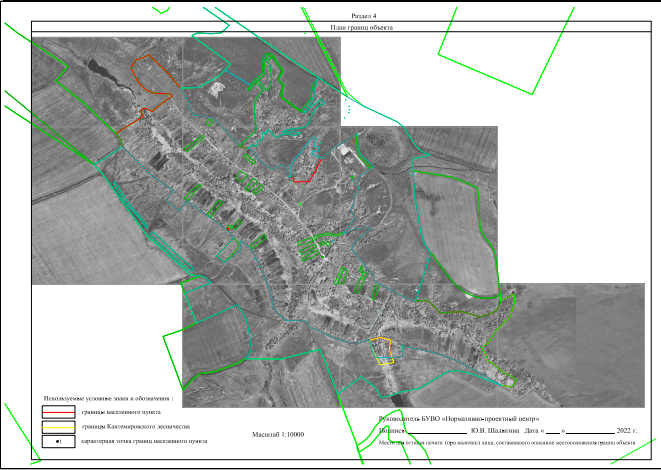
**5. Технико-экономические показатели**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Существую**  **щее**  **положение**  **(01.01.2008 г.)** | **Первая**  **очередь**  **строительства**  **(2015 г.)** | **Расчетный**  **срок**  **(2030 г.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **1.** | **Территория** |  |  |  |  |
| 1.1. | Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах: | га | 12368,0 | 12368,0 | 12368,0 |
|  | из них в границах населенных пунктов: |  |  |  | 587,67 |
|  | с. Бугаевка | га | 260,0 | 260,0 | 275,47 |
|  | с. Колещатовка | га | 155,0 | 155,0 | 149,3 |
|  | х. Хрещатый | га | 167,0 | 167,0 | 162,9 |
|  | Из территорий поселения |  |  |  |  |
| 1.1.1. | жилых зон | га | 184,0 | 200,0 | 284,0 |
| из них: |  |  |  |  |
| − индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками | -"- | 180,0 | 196,0 | 279,0 |
| − объекты образования (школы, детские сады) | -"- | 4,0 | 4,0 | 5,0 |
| 1.1.2. | общественных зон | -"- | 7,0 | 9,0 | 17,5 |
| 1.1.3. | производственных зон | -"- | 25,7 | 35,0 | 124,6 |
| 1.1.4. | зон инженерной и транспортной инфраструктур | -"- | 52,0 | 53,9 | 126,7 |
| 1.1.5. | рекреационных территорий | -"- | 1,5 30,0 239,6 |  |  |
| 1.1.6. | зон сельскохозяйственного  использования | -"- | 10837,0 | 10700,0 | 10270,6 |
| 1.1.7. | зон специального назначения | -"- | 16,4 | 14,4 | 15,9 |
| 1.1.8. | водные пространства | -"- | 99,5 | 99,5 | 99,5 |
| 1.1.9. | иных зон | -"- | 1144,9 | 1226,2 | 1189,9 |
| 1.1.10. | Из общей площади земель  сельского поселения территории общего пользования | -"- | 53,5 | 82,4 | 364,8 |
| Из них: |  |  |  |  |
| зеленые насаждения общего пользования | -"- | 1,5 | 30,0 | 239,6 |
| улицы, дороги, проезды, площади | -"- | 52,0 | 52,4 | 125,2 |
| 1.1.11. | Из общей площади земель  сельского поселения территории неиспользуемые, требующие специальных инженерных  мероприятий (овраги, нарушенные территории и т.п.) | -"- | 2366,5 | 2350,0 | 1953,5 |
| 1.1.12. | Из общей площади земель  сельского поселения территории резерва для развития поселения | га | **-** | **-** | 52,5 |
| в том числе: | -"- | **-** | **-** |  |
| жилой застройки | -"- | **-** | **-** | 40,2 |
| общественной застройки | -"- | **-** | **-** | 0,5 |
| производственных и коммунально-складских территорий | -"- | **-** | **-** | 11,8 |
| **2.** | **Население** |  |  |  |  |
| 2.1. | Численность населения сельского поселения – всего,  в том числе: | тыс. чел. | 1,1 | 1,1 | 1,2 |
|  | с. Бугаевка | -"- | 0,6 | 0,6 | 0,65 |
|  | с. Колещатовка | -"- | 0,3 | 0,3 | 0,35 |
|  | х. Хрещатый | -"- | 0,2 | 0,2 | 0,2 |
| 2.2. | Показатели естественного прироста (- убыли) населения чел. на тыс. жителей |  | -8,2 | -7,0 | -4,0 |
| 2.3. | Показатели миграции населения/в год: |  |  |  |  |
| прирост | чел. | 7 | 10 | 15 |
| убыл | чел. | **-** | **-** | **-** |
| 2.4. | Возрастная структура населения: | % |  |  |  |
| − дети до 15 лет | -"- | 15,3 | 15,0 | 17,0 |
| − население в трудоспособном  возрасте (мужчины 16 - 59 лет, женщины 16 - 54 лет) | -"- | 52,5 | 53,0 | 55,0 |
| − население старше трудоспособного возраста | -"- | 32,2 | 32,0 | 28,0 |
| 2.5. | Численность занятого населения, всего | тыс. чел./% | 0,41/37,0 | 0,42/38,0 | 0,60/50,0 |
| из них  - в производственной сфере, в том числе: | тыс. чел./% численности занятого населения | 0,1 | 0,11 | 0,3 |
| сельское и лесное хозяйство | -"- | 0,1 | 0,1 | 0,25 |
| - в непроизводственной сфере | -"- | 0,1 | 0,1 | 0,15 |
| **3.** | **Жилищный фонд** |  |  |  |  |
| 3.1. | Жилищный фонд – всего,  в том числе: | тыс. м2 общей площади квартир | 27,7 | 32,0 | 42,0 |
| государственной и муниципальной собственности | тыс. м2 общей площади квартир/  % к общему объему жилищного фонда | 1,5/5,4 | 2,0/6,3 | 2,0/4,8 |
| частной собственности | -"- | 26,2/94,6 | 30,0/93,7 | 40,0/95,2 |
| 3.2. | Из общего жилищного фонда: |  |  |  |  |
| в индивидуальных жилых домах с приусадебными земельными участками | -"- | 27,7/100 | 32,0/100,0 | 42,0/100,0 |
| 3.3. | Убыль жилищного фонда | тыс.м2 общей площади квартир/% к  существующему | - | 0,2 | 0,7 |
| 3.4. | Существующий сохраняемый  жилищный фонд | тыс. м2 общей площади квартир | 27,7 | 27,5 | 27,0 |
| 3.5. | Новое жилищное строительство  – всего, в том числе: | тыс. м2 общей площади квартир | **-** | 4,5 | 15,0 |
| за счет средств федерального  бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации и местных бюджетов | тыс. м2 общей площади квартир/% к  общему объему нового жилищного  строительства | **-** | 0,7/15,0 | 3,0/20,0 |
| за счет средств населения | -"- | **-** | 3,8/85,0 | 12,0/80,0 |
| 3.6. | Структура нового жилищного строительства по этажности  В том числе: |  |  |  |  |
| Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками | тыс. м2 общей площади квартир/% | **-** | 4,5/100,0 | 15,0/100,0 |
| 3.7 | Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью | м2/чел | 25,0 | 29,0 | 35,0 |
| 3.8. | Обеспеченность жилищного фонда: |  |  |  |  |
| водопроводом | % общего жилищного фонда | 3 | 57 | 89 |
| канализацией | -"- | 6 | 34 | 64 |
| отоплением (децентрализованным) | -"- | 100 | 100 | 100 |
| газом (сжиженным) | -"- | 100 | 100 | 100 |
| электроснабжением | -"- | 80 | 90 | 100 |
| **4.** | **Объекты социального и**  **культурно-бытового обслуживания населения** |  |  |  |  |
| 4.1. | Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел. | мест | **-** | 30/27 | 60/50 |
| 4.2. | Общеобразовательные школы - всего/1000 чел. | -"- | 190/173 | 230/209 | 230/192 |
| 4.3. | Амбулаторные учреждения - всего/1000 чел. | посещений в смену | 60/55 | 60/55 | 60/50 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |  |
| 5.1. | Общая протяженность уличной сети,  в том числе: | км | 26,7 | 27,0 | 37,0 |
| с. Бугаевка | -"- | 13,6 | 13,9 | 18,4 |
| с. Колещатовка | -"- | 6,6 | 6,6 | 11,5 |
| х. Хрещатый | -"- | 6,5 | 6,5 | 7,1 |
| В том числе с усовершенствованным покрытием, в том числе: | -"- | 17,8 | 21,0 | 37,0 |
| с. Бугаевка | -"- | 8,4 | 10,0 | 18,4 |
| с. Колещатовка | -"- | 6,1 | 7,0 | 11,5 |
| х. Хрещатый | -"- | 3,3 | 4,0 | 7,1 |
| 5.2. | Из общей протяженности улиц - улицы, не удовлетворяющие  пропускной способности | % | 33 | 22 | 0 |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура**  **и благоустройство территории** |  |  |  |  |
|  | 6.1. Водоснабжение |  |  |  |  |
| 6.1.1. | Водопотребление  всего | м3/сут | Исх. данные  отсутствуют | 303,10 | 335,80 |
| В том числе: |  |  |  |  |
| на хозяйственно-питьевые нужды | -"- | -"- | 183,70 | 195,30 |
| на производственные нужды | -"- | -"- | 46,00 | 49,00 |
| 6.1.2. | Производительность водозаборных сооружений | -"- | -"- | 304,00 | 330,00 |
| В том числе водозаборов подземных вод | -"- | -"- | 304,00 | 330,00 |
| 6.1.3. | Среднесуточное водопотребление на 1 чел | л/сут на чел. | Исх. данные  отсутствуют | 275 | 279 |
| В том числе на хозяйственно-питьевые нужды | -"- | -"- | 133 | 120 |
| 6.1.4. | Протяженность сетей | км | 11,90 | 35,55 | 43,75 |
| 6.2. | Канализация |  |  |  |  |
| 6.2.1. | Общее поступление сточных вод – всего, в том числе: | м3/сут | **-** | 230,00 | 247,53 |
| хозяйственно-бытовые сточные воды | -"- | **-** | 179,70 | 193,55 |
| производственные сточные воды | -"- | **-** | 41,40 | 44,10 |
| 6.2.2. | Производительность очистных сооружений канализации | -"- | **-** | Количество и необходимая  мощность будет определена в  дальнейшем в зависимости от  количества обслуживаемых лиц | |
| 6.2.3. | Протяженность сетей | км | **-** | 1,72 | 1,72 |
| 6.3. | Энергоснабжение |  |  |  |  |
| 6.3.1. | Потребность в электроэнергии  – всего, в том числе: | млн. кВт·ч/год | 28,05 | 39,96 | 157,34 |
| с. Бугаевка | -"- | 17,02 | 22,90 | 70,16 |
| с. Колещатовка | -"- | 5,28 | 10,82 | 58,44 |
| х. Хрещатый | -"- | 5,76 | 6,24 | 28,74 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| на производственные нужды | -"- | 27,03 | 37,88 | 155,04 |
| с. Бугаевка | -"- | 16,53 | 21,90 | 69,09 |
| с. Колещатовка | -"- | 4,92 | 10,18 | 57,70 |
| х. Хрещатый | -"- | 5,58 | 5,80 | 28,25 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| на коммунально-бытовые нужды | -"- | 1,02 | 2,08 | 2,3 |
| с. Бугаевка | -"- | 0,48 | 1,00 | 1,07 |
| с. Колещатовка | -"- | 0,35 | 0,64 | 0,74 |
| х. Хрещатый | -"- | 0,17 | 0,44 | 0,49 |
| 6.3.2. | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год, в том числе на коммунально-бытовые нужды | кВт·ч | 800 | 950 | 950 |
| 6.3.3. | Источники покрытия электронагрузок | МВт | ПС 110/35/10 кВ в пгт. Кантемировка | | |
| 6.4. | Теплоснабжение |  |  |  |  |
| 6.4.1. | Потребление тепла, в том числе: | тыс. Гкал/год | 48,80 | 65,62 | 221,0 |
| с. Бугаевка | -"- | 28,35 | 37,60 | 100,37 |
| с. Колещатовка | -"- | 10,91 | 17,73 | 80,52 |
| х. Хрещатый | -"- | 9,54 | 10,29 | 40,11 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| На коммунально-бытовые нужды | -"- | 13,94 | 16,51 | 21,17 |
| с. Бугаевка | -"- | 7,04 | 9,09 | 11,32 |
| с. Колещатовка | -"- | 4,56 | 4,61 | 6,15 |
| х. Хрещатый | -"- | 2,34 | 2,81 | 3,7 |
| 6.4.2. | Производительность централизованных источников теплоснабжения, всего | Гкал/час | Система теплоснабжения - децентрализованная | | |
| 6.5 | Газоснабжение |  |  |  |  |
| 6.5.1. | Потребление газа в том числе: | млн. м3/тыс. тонн/год | 6,94 | 10,94 | 31,86 |
| с. Бугаевка | -"- | 3,82 | 5,1 | 13,54 |
| с. Колещатовка | -"- | 3,12 | 4,47 | 12,90 |
| х. Хрещатый | -"- | - | 1,39 | 5,41 |
| в том числе: | -"- |  |  |  |
| на коммунально-бытовые нужды | -"- | 1,19 | 2,28 | 2,9 |
| с. Бугаевка | -"- | 0,95 | 1,3 | 1,52 |
| с. Колещатовка | -"- | 0,24 | 0,62 | 0,88 |
| х. Хрещатый | -"- | - | 0,38 | 0,49 |
| в том числе: | -"- |  |  |  |
| на производственные нужды | -"- | 5,75 | 8,66 | 28,96 |
| с. Бугаевка | -"- | 2,87 | 3,8 | 12,02 |
| с. Колещатовка | -"- | 2,88 | 3,85 | 12,02 |
| х. Хрещатый | -"- | - | 1,01 | 4,92 |
| 6.5.2. | Источники подачи газа |  | АГРС Кантемировка | | |
| 6.6. | Связь |  |  |  |  |
| 6.6.1. | Охват населения телевизионным вещанием | % населения | 80 | 100 | 100 |
| 6.6.2. | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров  на 1000 жителей | 300 | 350 | 350 |
| 6.7. | Санитарная очистка территории |  |  |  |  |
| 6.7.1. | Объем бытовых отходов | тыс. т/год | Исх. данные  отсутствуют | 4,35 | 6,58 |
| В том числе твердых бытовых отходов | -"- |  | 1,65 | 1,80 |
| **7.** | **Ритуальное обслуживание населения** |  |  |  |  |
| 7.1. | Общее количество кладбищ | га | 3,4 | 3,9 | 5,5 |

**** с.Бугаевка

****Х. Хрещатый

****х. Хрещатый

****

с. Колещатовка